



RAINTREE VILLA

3К

от 18,95млн THB

Площадь

от 214 М2

Этот эксклюзивный проект включает 16 отдельных частных вилл с бассейном, продуманно расположенных в пышной тропической среде. Каждая ви́лла тщательно спроектирована, чтобы обеспечить непревзойденный уровень конфиденциальности и роскоши, предлагая образ жизни, который действительно не имеет себе равных на острове.

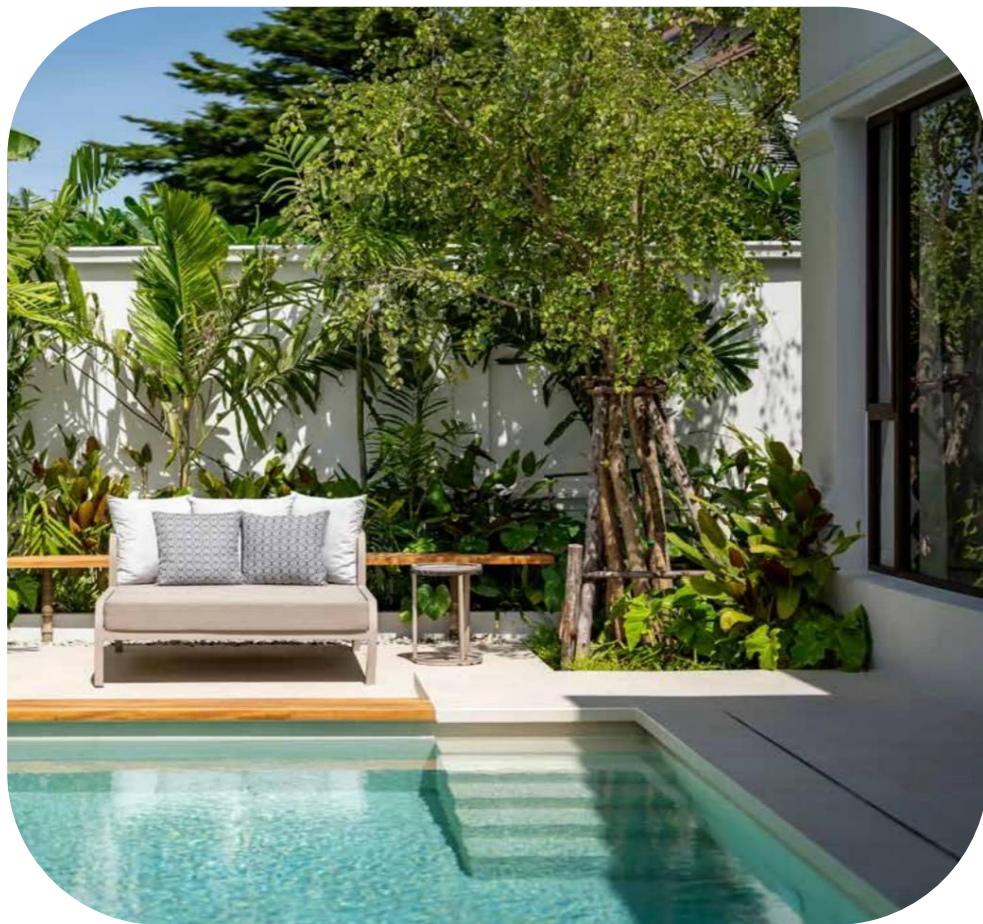
Эти виллы созданы с тонким вкусом и вниманием к каждой детали, чтобы подарить ощущение простора, уюта и гармонии с природой. Просторная гостиная залита естественным светом благодаря тщательно продуманной архитектуре, а панорамные раздвижные стеклянные двери плавно соединяют внутреннее пространство с тропическим садом и частным бассейном, открывая завораживающий вид и создавая атмосферу легкости и свободы.

Современная кухня — полностью оборудована и расположена в самом сердце виллы — идеально подходит как для семейных ужинов, так и для приёма гостей.

Просторная столовая в центре дома становится местом притяжения для всех.

Статус: Сдан в 2024 году





Уникальные особенности:

- **Собственный бассейн** размером около 9 x 3 м
- **Парковка на два автомобиля** у каждой виллы
- Один этаж: повышение приватности, без лестниц.
- **Высокие потолки** в гостиной, панорамные раздвижные стеклянные двери — максимальное освещение и связь с природой .
- Утопленная зона отдыха для семьи рядом с кухней





Redwood Lakeside

Застройщик: совместное детище сингапурского инвестиционного фонда Diamond 3.0 Investments LLC и тайской девелоперской компании SLK Development Co. Ltd

3К

от 1млн \$

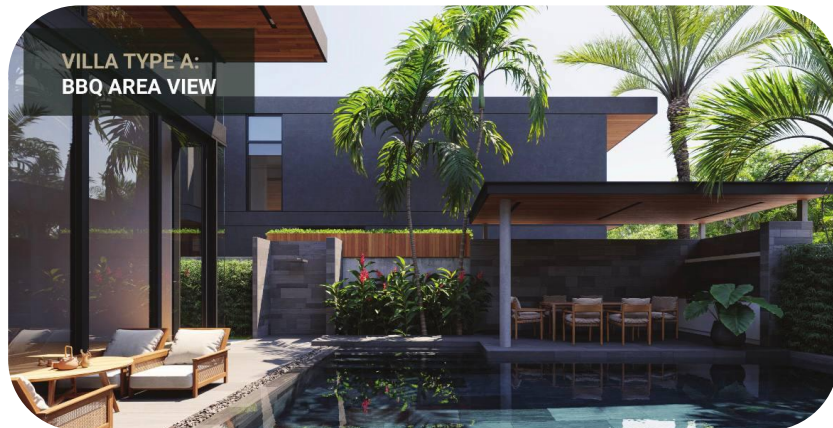
Площадь

от 326 М2

В **ONE Residence: Lakeside** роскошь и умиротворение сливаются воедино в тихом районе Чонг Талей на Пхукете. Эти 27 эксклюзивных вилл, расположенные у живописного озера, предлагают уникальное сочетание спокойной жизни и современной элегантности. Это не просто дома, это стиль жизни, прославляющий красоту природы и комфорт современности. Добро пожаловать в ваш озёрный оазис, где каждый день — как отдых. Инвестиции в Redwood Lakeside — это не только финансовая выгода, но и вклад в устойчивое будущее. Экологичные технологии и премиальное качество создают сообщество, которое заботится о планете и уровне жизни.

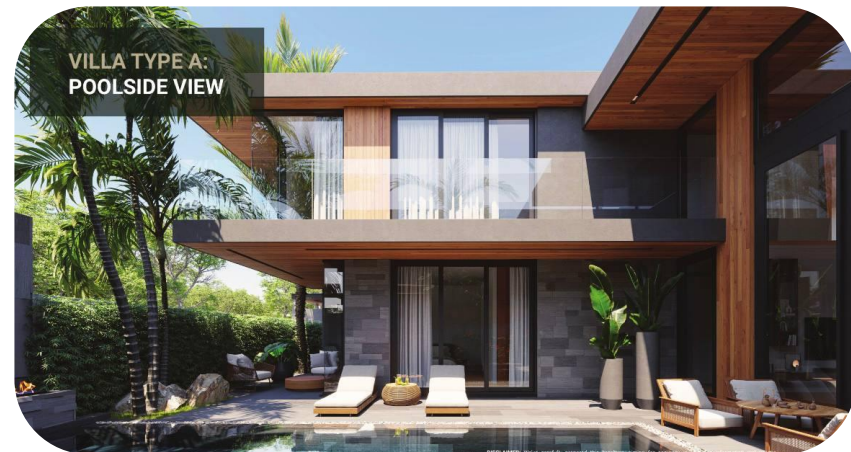
Статус: запланирован к сдаче в 4 квартале 2025 года





Уникальные особенности:

- **Современная архитектура** с панорамными окнами и видом на холмы
- **Энергоэффективность:** термоизоляция крыши, стеклопакеты, солнечные панели
- **Смарт-дом:** технологии управления комфортом
- **Приватность:** скрытые террасы, озеленение, охрана 24/7
- **Инфраструктура:** кафе, фитнес, коворкинг, детская площадка, дорожки для прогулок





ANCHAN

ЗК

от 27,7млн THB

Площадь

от 348 M2

Откройте для себя новейшую элитную резиденцию Пхукета в «Pru Jam Pha» , где городская изысканность встречается с безмятежным комфортом — непревзойдённый оазис роскоши и спокойствия, расположенный в престижном новом жилом комплексе. Расположенный в колыбели захватывающих дух горных видов пышного оазиса и всего в нескольких шагах от нетронутого пляжа Найянг, проект предлагает вам прекрасную связь и лёгкий доступ ко всем достопримечательностям Пхукета. Каждая вилла имеет собственный бассейн, сочетающий внутренние и внешние пространства для отдыха и изысканности. Независимо от того, ищете ли вы безмятежного отдыха или стоящих инвестиций, это эксклюзивное жильё обещает вам непревзойдённый уровень жизни. Приготовьтесь к новому уровню элегантности.

Статус: текущий проект





Уникальные особенности:

- Собственные бассейны, приватный дизайн и приватность.
- Единственный этаж или двухэтажный формат, просторные интерьеры и выходы к саду/бассейну.
- Охрана 24/7, CCTV, Wi-Fi, трансферные услуги и сервис.
- Близость пляжей, школ, аэропорта и гольф-инфраструктуры.
- Признание на рынке (Thailand Property Awards)





BOTANICA Luxury Villas

Застройщик: Botanica Luxury Phuket Co., Ltd

ЗК

От 22,3 млн THB

Площадь

от 310 М2

Botanica Luxury Villas — один из ведущих девелоперов элитной недвижимости на острове Пхукет, специализирующийся на премиальных виллах и апартаментах. Основанная в 2015 году, компания стремительно завоевала репутацию благодаря продуманному подходу к дизайну, высокому качеству строительства и вниманию к экологии. В основе философии — интеграция природы и человеческого пространства: здания ориентированы на естественное освещение, вентиляцию и сохранение среды.

Проект Botanica Four Seasons. Район: Thep Krasattri, Thalang, Пхукет - это комплекс вилл премиум-уровня, предлагающий гармонию дизайна и природы, инфраструктуру типа resort-style и разнообразные архитектурные стили. Благодаря удачному расположению, продуманной инфраструктуре и признаваемому бренду, проект обладает сильным инвестиционным потенциалом. Всего **267 вилл**, включая отели по секциям.

Статус: строительство зональное, сдача ожидается в 2025 -2028 год.





Общие характеристики:

- Общая территория проекта — около 154 461 м² (~96,5 рай), из них 15 610 м² благоустроенных зон.
- Внутренние зоны: дорожки, подъездные пути и пешеходные дорожки, общей площадью около 3 000–4 000 м², и более 11 500 м² садов и зеленых зон .
- Клубная зона включает: фитнес, йогу, кафе, теннисный корт, мини-гольф, детскую площадку и беговые дорожки .





Botanica Pru Jampa

ЗК

От 19,9 млн THB

Площадь

от 280 м2

Botanica Pru Jampa Находится в живописном и спокойном субдистрикте Pru Jampa, в районе Thap Krasattri (Таланг), недалеко от международного аэропорта Пхукета. Это сочетание умиротворённой природы и практичной близости к ключевой инфраструктуре — коммерческим зонам, пляжам (Surin, Nai Thon, Layan), Laguna, Thanyapura, UWC International School и аэропорту

Статус: строительство (off-plan), сдача ожидается в июне 2026 года





Архитектура и планировки:

- Одноэтажные виллы с U-образной планировкой вокруг собственного бассейна ($\approx 9 \times 3,5$ м), большого террасы, зоны sun deck и сада.
- Интерьеры ориентированы на открытую планировку: гостиная, столовая, высокие потолки, кухня с островом/баром и выходом на террасу — много света и свободы.
- Основная спальня с отдельной ванной, доступом напрямую к бассейну.